

Biuro Projektowe
OWiS Grzegorz Głuszczyk
06-456 Ojrzeń ul. Pułtуска 30,
tel.668-050-429
e-mail: grzegorz.gluszczyk@wp.pl

PROJEKT PRZEWODU DYMOWEGO I WENTYLACYJNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM

Inwestor :

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Grodzisku Mazowieckim
05-825 Grodzisk Mazowiecki
ul. Tadeusza Kościuszki 32A

Adres Inwestycji :

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
05-825 Grodzisk Mazowiecki ul. Montwiłła 22
dz. nr ew.44 obręb 65

Projektował:

mgr inż. Grzegorz Głuszczyk
upr. projektowe MAZ/0254/PWOS/10
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

marzec 2023

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego3

Uprawnienia i Zaświadczenie z Mazowieckiej Izby Inżynierów
Budownictwa projektanta..... 4

I. Opis techniczny

1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	6
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA.	6
3.	CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.....	6
4.	OPIS PROJEKTOWANYCH PRZEWODÓW.....	6
4.1.	Przewód spalinowy.....	6
4.2.	Przewód wentylacyjny.....	7
5.	UWAGI KOŃCOWE	8

II. Załączniki

- Zestawienie przewod dymowy
- Zestawienie przewody wentylacyjne

III. Rysunki

- Rys nr K-1 – Lokalizacja.
- Rys nr K-2 – Rzut 1 piętra – lokalizacja kominów
- Rys nr K-3 – Przekrój – schemat kominów.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Działając zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.).

Oświadczam, że projekt **„Przewodu dymowego i wentylacyjnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym”** zlokalizowanym przy ul. Montwiłła 22 na dz. nr ew. 44 obręb 65 w Grodzisk Mazowiecki, został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz sztuką budowlaną i w całości nadaje się do realizacji.

/PROJEKTANT/

Grodzisk Mazowiecki
dn. 28.03.2023r

I. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt montażu przewodu dymowego i wentylacyjnego w lokalu mieszkalnym nr 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Montwiłła 22 w Grodzisku Mazowieckim.

Konieczność wykonania powyższych przewodów jest podyktowana brakiem indywidualnego przewodu dymowego dla włączenia pieca na opał stały w lokalu nr 3 zlokalizowanym na I piętrze budynku (dotychczas piec jest włączony do wspólnego przewodu dymowego z lokalem nr 2 zlokalizowanym na parterze budynku).

W lokalu nr 3 brak jest również przewodów wentylacyjnych w pomieszczeniu pokoju gdzie jest zlokalizowany piec na paliwo stałe oraz w pomieszczeniu kuchni.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie Inwestora.
- Inwentaryzacja budynku na potrzeby projektu.
- Wytyczne Inwestora
- Warunki techniczne
- Obowiązujące normy i przepisy

3. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek jest zlokalizowany w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Montwiłła 22, posiada dwie kondygnacje nadziemne (parter, I piętro), w budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych. Budynek wyposażony jest w instalację wod-kan, elektryczną. Ogrzewanie mieszkań jest realizowane najczęściej przy pomocy piecy węglowych i kuchni węglowych. Ciepła woda użytkowa podgrzewana jest poprzez elektryczny pojemnościowe podgrzewacze wody.

4. OPIS PROJEKTOWANYCH PRZEWODÓW.

4.1. Przewód spalinowy.

W celu zapewnienia indywidualnego przewodu dymowego dla pieca na paliwo stałe w lokalu mieszkalnym nr 3 należy zamontować indywidualny przewód dymowy.

Przewód dymowy wykonać jako dwuścienny, izolowany system odprowadzania spalin ze stali szlachetnej o średnicy wewnętrznej 150mm, przeznaczony do współpracy z urządzeniami grzewczymi ze szczególnym uwzględnieniem kotłów na

paliwo stałe (węgiel). Materiał z którego ma być wykonany rdzeń spalinowy: 1.4571 (316Ti)/1.4404 (316L), płaszcz zewnętrzny: 1.4301 (304) o grubości ścianek: rdzeń spalinowy 0,8 mm/ płaszcz zewnętrzny 0,6 mm. Izolacja z łupków z wełny mineralnej o grubości 32,5 mm. System spalinowy musi posiadać certyfikat CE - KLASYFIKACJE ZGODNIE Z EN 1856-1.

Montaż przewodu spalinowego należy wykonać zgodnie z instrukcją montażu producenta, uwzględniając montaż systemowych przejść przez dach oraz przez strop. Komin należy zakończyć min 0,6m ponad kalenicą dachu ale nie niżej niż istniejące kominy murowane. Po wykonaniu montażu przewodu należy dokonać odbioru kominiarskiego zamontowanych przewodów. Po pozytywnym odbiorze kominiarskim należy podłączyć piec na paliwo stałe wykorzystując systemowe kształtki systemu spalinowego jednościennego.

4.2. Przewód wentylacyjny.

W celu zapewnienia właściwej wentylacji pomieszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w lokalu mieszkalnym nr 3 należy wykonać dwa przewody wentylacji grawitacyjnej zlokalizowane w pokoju oraz kuchni.

Przewody wentylacji grawitacyjnej należy wykonać jako stalowe z rur wentylacyjnych spiro (sztywnych) o średnicy Ø150. Przewody wyprowadzić nad dach i zakończyć nasadami kominowymi typu Turbowent o średnicy Ø150. Do montażu na dachu należy zastosować cokół do okrągłych podstaw dachowych np. COKD-150-0, oraz podstawę dachową kołową Ø150 na której należy posadzić nasadę kominową.

Zakończenie przewodu wentylacyjnego należy wykonać na 0,6m ponad kalenicą dachu.

Przewody wentylacyjne w pomieszczeniach należy zakończyć kratkami wentylacyjnymi o średnicy Ø150. Górna krawędź kratki na wysokości 5 do 10cm od sufitu.

Przewody wentylacyjne w obrębie pomieszczenia należy zaizolować izolacją z wełny mineralnej w płaszczu z folii aluminiowej o grubości 20mm, przewody na strychu należy izolować z wełny mineralnej w płaszczu z folii aluminiowej o grubości 50mm.

Przewody wentylacyjne w pomieszczeniach należy zabudować zabudową G-K.

5. UWAGI KOŃCOWE

1. Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całością dokumentacji projektowej włącznie z projektami branżowymi i innymi istotnymi dla realizacji dokumentami.
2. Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie wymiary w naturze.
3. Należy sygnalizować jednostce projektowania wystąpienie kolizji i zagrożeń dla prawidłowej realizacji inwestycji przed przystąpieniem do robót.
4. Wszystkie materiały i rozwiązania powinny posiadać wymagane prawem atesty, badania i certyfikaty.
5. Przy wykonywaniu robót należy stosować się do przepisów prawa, norm i instrukcji producentów i dostawców materiałów budowlanych.
6. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Projektował:
mgr inż. Grzegorz Głuszczyk
nr upr. MAZ/0254/PWOS/10